

Verantwortung übernehmen. Gesellschaft stärken. Lokales Engagement mit nachhaltiger Wirkung

Evangelische
Kirche
Gundelfingen



Mit der Unterstützung des Evangelischen Gemeindehauses Gundelfingen stärken Sie sichtbar und glaubwürdig Inklusion, Nachhaltigkeit und gesellschaftlichen Zusammenhalt vor Ort.

Ein Haus für alle – heute und morgen

Das Evangelische Gemeindehaus Gundelfingen barrierefrei, nachhaltig und zukunftsfähig gestalten



Das Evangelische Gemeindehaus in Gundelfingen ist seit fast 60 Jahren ein Ort der Begegnung, des Engagements und der Gemeinschaft. Hier kommen Menschen jeden Alters zusammen: Kinder und Jugendliche, Familien, Seniorinnen

und Senioren, Chöre, Gruppen, Vereine und Initiativen. Doch ein zentrales Versprechen dieses Hauses ist noch nicht eingelöst: **Zugänglichkeit für alle Menschen – ohne Einschränkung.**

Das Herz der Gemeinde

Ein lebendiger Ort mit großer Bedeutung

Das Gemeindehaus ist weit mehr als ein Gebäude. Es ist

- Treffpunkt für **Kinder- und Jugendgruppen**,
- Raum für **Seniorenarbeit und generationenübergreifende Begegnungen**,
- Zentrum für **Musik, Bildung, Glauben und Gemeinschaft**,
- Veranstaltungsort für **kirchliche und nichtkirchliche Gruppen**,
- und wichtiger Raum für das **soziale Leben in Gundelfingen**.

Jede Woche finden hier zahlreiche Angebote statt – von der Krabbelgruppe bis zum Seniorennachmittag mit bis zu 80 Teilnehmenden.

Kaum ein anderer Ort in Gundelfingen verbindet so viele Generationen und Lebenssituationen unter einem Dach.



Ausgeschlossen statt eingeladen

So lebendig das Gemeindehaus ist – für manche Menschen ist es bis heute **nicht erreichbar**:

- Der große Veranstaltungssaal liegt im Obergeschoss und ist **nur über eine Treppe** zugänglich.
- Menschen im Rollstuhl, mit Rollatoren oder mit Kindern im Kinderwagen können **nicht teilnehmen**.
- Eine **behindertengerechte Toilette** fehlt **vollständig**.



Besonders schmerzhaft:

Zwei unserer treuesten Gottesdienstbesucher:innen sind dauerhaft auf einen Rollstuhl angewiesen – und seit Jahren von zentralen Gemeindeveranstaltungen ausgeschlossen.

Ein Ort, der Gemeinschaft leben will, darf niemanden außen vor lassen.



Unsere Vision: Ein Gemeindehaus ohne Barrieren

Wir möchten das Gemeindehaus Gundelfingen so weiterentwickeln, dass es seinem Anspruch gerecht wird:

- **Barrierefrei zugänglich für alle Generationen**
- **Einladend für Menschen mit körperlichen Einschränkungen**
- **Nutzbar für neue soziale Angebote**
- **Offen für Kooperationen mit Kommune, Schule und Vereinen**



Ein barrierefreies Gemeindehaus eröffnet neue Möglichkeiten:

- inklusive Kinder- und Jugendarbeit
- zusätzliche Gemeinschaftsangebote für ältere und pflegebedürftig werdende Menschen
- möglicherweise Nutzung durch die Grundschule während der Sanierungszeit
- dringend benötigter Veranstaltungsraum für Gundelfingen



Der erste entscheidende Schritt: Der Aufzug – mehr als Technik

Der Einbau eines Fahrstuhls ist der Schlüssel zu echter Teilhabe.

Er bedeutet:

- Würde statt Ausgrenzung
- Begegnung auf Augenhöhe
- Gemeinschaft ohne Hindernisse

Viele unserer Unterstützer:innen – vor allem aus dem Seniorenkreis – haben bereits gespendet, **weil sie diesen Schritt noch selbst erleben möchten.**



👉 2026 soll der Fahrstuhl Realität werden!

Einige unserer Senior:innen äußern offen ihre Sorge, den Aufzug sonst nicht mehr nutzen zu können.

Das beste Angebot ist der Plattformlift BA 2000 von der Fa. Lifttec. Er wird im Erdgeschoss an der Südwand eingebaut; der Einstieg erfolgt seitlich. Er ist lichtdurchlässig, d.h. das Fenster scheint durch.



Im 1. OG grenzt der Fahrstuhl an die Außenwand der Küche. Der Ausstieg erfolgt ebenfalls seitlich, und zwar in derselben Fahrtrichtung. Ein (für Rollstuhlfahrer problematischer) Richtungswechsel ist nicht erforderlich; man fährt quasi von der einen zur anderen Seite „durch“.



Was kostet der Aufzug?

Der Aufzug samt Einbau kommt auf einen zu finanzierenden Betrag von **82.645 €**.

Die **evangelische Landeskirche** in Baden kann **keine Baubeihilfe** für den Aufzug leisten.

Grund: Nur noch substanzerhaltende Baumaßnahmen können unterstützt werden.

Die ev. Pfarrgemeinde Gundelfingen darf auch keine für die Substanzerhaltung vorgesehenen Eigenmittel für den Bau verwenden.

Nur durch Spenden kann der Aufzug realisiert werden!

Hürden überwinden, Solidarität unterstützen

Menschen aus Gundelfingen haben bereits **mehr als die Hälfte** des erforderlichen Betrages gespendet.

Anträge auf Drittmittel (Aktion Mensch) werden gestellt, sind aber fraglich.

Wir benötigen noch 20.000 € - dann können wir loslegen!

Mohr-Weber Architekten PartG mbB	Giselastr. 7	79183 Waldkirch
Baukostenschätzung		
Baustelleneinrichtung:		
Baustelleneinrichtung (Strom, Wasserr, WC etc.)	ca.	500,00 €
Container bis 7 m³ (1 Stück)	ca.	850,00 €
Staubwände herstellen	ca.	800,00 €
Bauzaun für Absperrungen von Baumaterialien	ca.	450,00 €
Gebäudereinigung (Teilbereiche)	ca.	500,00 €
		3.100,00 €
Einbau behindertengerechter Aufzug vom EG zum OG:		
Betonsägearbeiten an der Decke mit Unterbau, Abtransport, Entsorgung	ca.	3.250,00 €
Ausbau Bodenbelag im EG mit Abtransport	ca.	1.250,00 €
Lieferung und Einbau Aufzug von Lifttec BA 2000	ca.	35.000,00 €
Elektroanschluss Aufzug	ca.	800,00 €
Beleuchtung anpassen	ca.	500,00 €
Sicherheitsbeleuchtung	ca.	500,00 €
Umbau Heizkörper	ca.	3.500,00 €
Herstellen und Einbauen einer Abfangung aus Stahl	ca.	1.750,00 €
Brandschutzverkleidung der Stahlkonstruktion in F90	ca.	2.500,00 €
Anarbeiten der Bodenbeläge im EG und im OG	ca.	1.850,00 €
Malerarbeit- Anschlussarbeiten	ca.	1.750,00 €
Baureinigung	ca.	800,00 €
		53.450,00 €
Zuschlag für Ausführung im Jahr 2026 5%		2.672,50 €
Zur Aufrundunf/ Unvorhergesehenes		1.877,50 €
Baukosten netto		58.000,00 €
MWST 19%		11.020,00 €
Baukosten brutto		69.020,00 €
Baunebenkosten:		
Architekt § 34 HOAI; Honorarzone 2; Viertelsatz; LP 5 bis 8		6.452,25 €
Umbauszuschlag § 36 HOAI 22%		1.419,50 €
Leistungsphase 1-4 ist nicht enthalten!		
Nebenkosten 5%		393,59 €
Brandschutzsachverständiger		435,02 €
Anpassen Flucht und Rettungswegplan; Feuerwehrplan		1.000,00 €
Tragwerksplanung (Statik); Schätzung		1.750,00 €
Baukosten netto		11.450,36 €
MWST 19 %		2.175,57 €
Baunebenkosten brutto		13.625,93 €
Gesamtbaukosten Ausführung 2026		82.645,93 €

Nachhaltig handeln

Verantwortung für kommende Generationen

Neben der Barrierefreiheit investieren wir 2028 bewusst in die Zukunft:

- barrierefreie Sanierung der Toilettenanlagen
- energetische Sanierung des Daches
- nachhaltige Heiztechnik
- Ausbau der Photovoltaik



So sichern wir nicht nur den Erhalt des Gebäudes, sondern leisten einen konkreten Beitrag zu **Klimaschutz und verantwortungsvollem Wirtschaften.**

Zahlen & Transparenz

Ein Projekt mit klarer Struktur

Gesamtvolumen der übrigen Sanierung: ca. **500.000 €**

Finanzierung:

- ✓ Landeskirche
- ✓ Förderprogramme
- ✓ Rücklagen
- ✓ Eigenmittel

Nr.	Maßnahme	Kosten
2	Einbau eines behindertengerechten WC 2028*	69.134 €
2b	WC-Sanierung 2028*	108.525 €
3	Erneuerung der Heizungsanlage (Pellets) 2028	97.086€
4	Energetische Sanierung der Dachflächen 2028	223.638 €
	Summe	498.793 €

Jeder Euro ist nachvollziehbar geplant – und sinnvoll investiert.

Ihre Unterstützung zählt

Ein Haus, das niemanden ausschließt

Das Evangelische Gemeindehaus Gundelfingen hat das Potenzial, ein **inklusive Mittelpunkt für Gemeinde und Kommune** zu sein.

Helfen Sie mit, dass aus einem guten Ort ein **Ort für alle** wird.



Gemeinsam ermöglichen wir Teilhabe

Mit Ihrer Spende helfen Sie konkret:

- Menschen die Teilnahme am Gemeindeleben zu ermöglichen
- Einsamkeit zu verhindern
- Gemeinschaft zu stärken
- Zukunft zu bauen



Dieses Projekt verändert Leben – nicht abstrakt, sondern ganz konkret.

Danke, dass Sie Teil dieser Zukunft sind!